



Franquicia Solvia

Un negocio para ganar
con Solvia.

Solvia

Contenido

- 1 Valor Solvia**pág. 3
- 2 Liderazgo en el mercado**.....pág. 6
- 3 Soluciones y herramientas para tu franquicia**pág. 10
- 4 Franquicia Solvia**pág. 13

Solvia

Te hacemos una
propuesta de **negocio**
de máximo valor.

Solvia es la firma líder en servicios inmobiliarios para particulares, empresas e inversores que opera en todos los segmentos del mercado.

Activos
Bajo Gestión
142.824

Activos en
Comercialización
+6.000
Millones de €

Entre sus servicios destacan la comercialización de inmuebles para la compra, venta o alquiler, gestión de carteras de crédito, así como la consultoría, valoración y Advisory para inversores.





Solvia es una marca consolidada, bien posicionada y con un gran reconocimiento en el mercado, lo que le ha permitido generar un **crecimiento sostenido a lo largo de toda su trayectoria.**



Solvia está compuesta por un gran equipo humano que se ocupa de cubrir cualquier necesidad del ciclo inmobiliario, basándose en sus valores: **compromiso, confianza y transparencia.**


Espacio personal

Espacio de experimentación

Espacio de descubrimiento

Únete al negocio de la intermediación inmobiliaria. De la mano del líder.

Punto de partida



2_Liderazgo en el mercado.

Solvía es reconocida por su capacidad de gestión, la calidad de su cartera y el éxito de sus operaciones.

Es una marca que ofrecerá a tu Franquicia Solvía soporte rápido, recursos útiles y las mejores herramientas para triunfar en el sector inmobiliario.



Ponemos a tu disposición



Solvía.es, uno de los portales inmobiliarios más visitados.

Un marketing **orientado a resultados**.

Inversión continua en medios digitales, con una estrategia de segmentación consolidada y reforzada con el paso del tiempo.

Cartera de activos inmobiliarios procedentes de fondos de **inversión, entidades financieras e inversores profesionales**.

Planificación de **campañas locales de notoriedad** en tu zona de influencia.

Apoyo en el diseño y la realización de material comercial.

Campañas mensuales de *emailing* a una base de datos de más de **350.000 clientes** registrados.

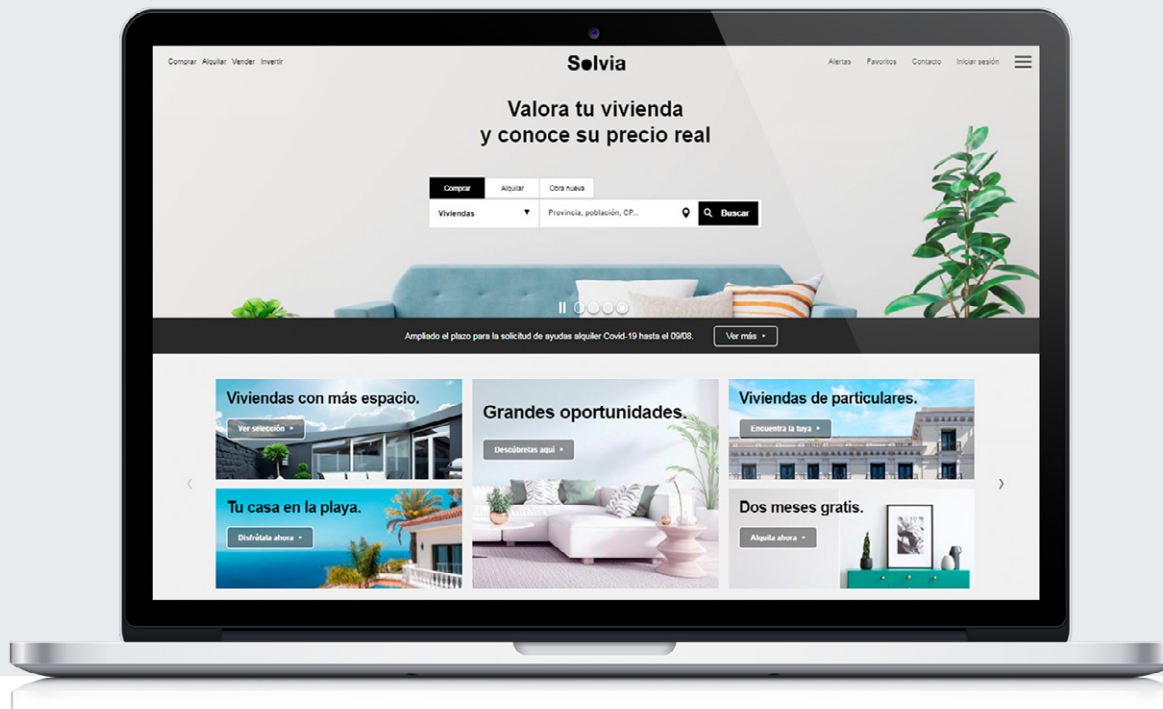
Presencia activa en Redes Sociales, con más de **115.000 seguidores** en los perfiles de Facebook, Instagram, Twitter y LinkedIn.



Solvía



**Además,
tendrás contacto
directo con un
equipo humano de
Solvía enfocado y
especializado para
hacer crecer tu
negocio.**



**+5
millones**
usuarios únicos

**+10
millones**
sesiones anuales

400.000
solicitudes
de interés anual

**50
millones**
páginas vistas

Sacar el máximo beneficio a tu negocio es fácil si lo haces junto a un partner de confianza.

Sí, tu éxito nos hará aún mejores.

Por ello, en **Solvia** te ofrecemos todo el asesoramiento y la formación necesaria para gestionar tu **Franquicia Solvia** de un modo competitivo. Todo a través de una metodología única y contrastada por la experiencia.

Apoyamos tu negocio todos los días:

- > **Back Office** administrativo, una solución personalizada que te permitirá optimizar el trabajo diario y el tiempo invertido en estas tareas.
- > **Call Center** de atención al cliente y al franquiciado.
- > Acceso a **acuerdos con entidades financieras** para la gestión de hipotecas.
- > Centro de **formalización de operaciones**.
- > **Apoyo** del departamento legal y de valoración de activos.
- > **Formación continua** a las franquicias, con técnicas de gestión empresarial y de ventas.



Solvía te ofrece todos los medios, soluciones y herramientas tecnológicas para el éxito de tu gestión.



CRM propio para una óptima gestión de los inmuebles y las oportunidades.



Herramientas para la publicación directa e inmediata de los activos que operes en todos los portales inmobiliarios.



Acceso a información sobre obras privadas, proyectos y licitaciones.



Creación de tus **propios anuncios y carteles publicitarios**.



Materiales de comunicación corporativa personalizados.



Gestión cómoda e intuitiva de perfiles en Redes Sociales.



Firma digital de documentos comerciales.



**Franquicia Solvia:
un negocio hecho
a tu medida.**

Franquicia Solvia es un centro integral para prestar servicios de intermediación inmobiliaria.

Su concepto se basa en la atención individualizada, en la fidelización y en la calidad a todos los niveles.

Desde la apertura, todo son beneficios.



Beneficios para ti

- 1 Una **Franquicia Solvia** exclusiva y situada estratégicamente.
- 2 Un punto de encuentro innovador, pleno de detalles, imagen de marca diferencial y tecnología profesional.
- 3 Un espacio especialmente diseñado para que el consumidor perciba que se encuentra ante un nuevo concepto de inmobiliaria.
- 4 Unos productos que marcan la diferencia y que tus clientes agradecen con su fidelidad y recomendación.

Beneficios para tus clientes

- 1 Una **Franquicia Solvia** de confianza.
- 2 Un ambiente confortable y un trato exclusivo.
- 3 Una garantía para dar el paso y comprar, vender o alquilar activos.
- 4 Una experiencia inmobiliaria mucho más positiva, cercana y personalizada. De la mano del **Asesor Personal**, la figura clave del negocio de **Solvia**.

> Inversión

Canon de apertura **25.000 €**

Beneficios en la remuneración por ventas del producto aportado por el franquicador.

Canon fijo **1.500 €/mes** ⁽¹⁾

Coste aproximado de adecuación del local desde **300 €/m²** ⁽²⁾

Royalty de Publicidad **0%**

Zona de exclusividad.

Contrato **5 años renovables.**

Superficie aproximada del local desde **70 m²**

> Contraprestaciones

Cesión de licencia de uso de la marca **Solvia.**

Cesión del know-how de **Solvia.**

Formación inicial y continua durante la duración del contrato.

Acciones de marketing y comunicación.

Cartera propia de inmuebles.

Cartera propia de clientes.

Apoyo en la operativa comercial a través del Sales Maker.

Back Office y Front Office al servicio del franquiciado.

(1) Servicios ofrecidos, imagen de marca y propuesta de valor.

(2) Dependerá del estado y m² del local.

1

Inmobiliaria líder
a nivel nacional.

2

Amplia cartera
de inmuebles.

3

Cobertura
nacional e
internacional.

4

Formación completa
para el franquiciado
y su equipo.

10 razones para un negocio 10

5

**Imagen
de marca**
reconocida.

6

**Innovación
y desarrollo**
continuo.

7

**Equipos de
atención y
servicio** al
franquiciado.

8

**Gran capacidad
comercial** de
soporte al
franquiciado y al
cliente.

9

Fuerte inversión
en marketing y
publicidad.

10

**Miles de contactos
mensuales** con interés
real en comprar, vender
o alquilar activos
inmobiliarios.

Un negocio para ganar con Solvia.

Bienvenido al éxito.
A una oportunidad única de inversión.
A tu Franquicia Solvia.

Los datos de este dossier están referidos al año 2020, son orientativos y no vinculantes.



Solvía

**Para más información
902 020 019**